

**Отчет о деятельности
инвестиционного уполномоченного Дальнереченского
городского округа на 31 июля 2025 года.**

Во исполнение приказа Министерства экономического развития Приморского края «Об обеспечении реализации Стандарта деятельности органов местного самоуправления Приморского края по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в Приморском крае» от 21 июля 2025 года № пр.29-106 проведены следующие мероприятия:

Для повышения инвестиционной привлекательности Дальнереченского городского округа и создания благоприятного инвестиционного климата, а также обеспечения устойчивого социально-экономического развития округа, была сформирована инвестиционная команда.

<http://dalnerokrug.ru/investitsionnyj-komitet/item/22490-postanovlenie-administratsii-dalnerechenskogo-gorodskogo-okruga-1052-pa-ot-05-09-2024-g-o-sozdanii-investitsionnoj-komandy-v-dalnerechenskom-gorodskom-okruge.html>

Деятельность команды осуществляется в соответствии с утвержденной инвестиционной стратегией социально-экономического развития Дальнереченского городского округа, которая определяет ключевые задачи органов местного самоуправления по привлечению инвестиций и формирует оптимальные условия для их реализации.

Составлен и опубликован реестр инвестиционных площадок <http://dalnerokrug.ru/perechen-investitsionnykh-ob-ektov-i-ob-ektov-infrastruktury-promyshlennykh-investitsionnykh-ploshchadok.html> Количество инвестиционных площадок увеличено с семи до двенадцати в 2025 году.

Официальный инвестиционный портал и канал прямой коммуникации для инвесторов: <http://dalnerokrug.ru/investitsionnyj-portal-primorskogo-kрая.html>

Разработан инвестиционный профиль на 2025 год, презентация которого размещена на сайте администрации Дальнереченского городского округа, в разделе инвестиционной деятельности.

<http://dalnerokrug.ru/investitsionnyj-profil/item/24602-investitsionnyj-profil-dalnerechenskogo-gorodskogo-okruga-2025-god.html>

Разработаны два инвестиционных предложения:

1. Инвестиционный проект «Строительство завода по производству упаковки с полным циклом переработки сырья».

<http://dalnerokrug.ru/informatsiya-dlya-investora/item/24480-nvestitsionnyj-proekt-stroitelstvo-zavoda-po-proizvodstvu-kartonnoj-upakovki-s-polnym-tsiklom-pererabotki-syrya.html>

2. Инвестиционный проект «Строительство гостиницы с баней»

<http://dalnerokrug.ru/informatsiya-dlya-investora/item/24476-investitsionnyj-proekt-stroitelstvo-gostinitsy-s-banej.html>

11 марта и 13 мая 2025 года были проведены два заседания Инвестиционного комитета, организованные в формате «Час инвестора». На данных мероприятиях были детально рассмотрены вопросы, связанные с реализацией инвестиционных проектов. В частности, были представлены и обсуждены следующие проекты:

1. Проект «Строительство гостиницы с баней», представленный Торосьяном Г.Г.

2. Проект «Строительство административного здания», представленный Торосьяном Г.Г.

3. Проект «Строительство автомойки самообслуживания», представленный Азьмукой А.В.

Каждый из представленных проектов был подвергнут всестороннему анализу и обсуждению с целью определения их инвестиционной привлекательности, соответствия стратегическим целям и задачам, а также оценки возможных рисков и перспектив реализации. Инвестиционной командой была проведена комплексная работа по подготовке земельных участков к проведению аукционных торгов. Проведена работа по изменению условно разрешенного вида использования земельного участка расположенного по адресу: Приморский край г. Дальнереченск ул. Рябуха д.10 под «Строительство гостиницы с баней».

Протоколы заседания размещены на сайте:

<http://dalnerokrug.ru/investitsionnyj-komitet/item/23831-protokol-1-ot-11-marta-2025-g-zasedaniya-investitsionnogo-komiteta-dalnerechenskogo-gorodskogo-okruga-primorskogo-kрая-v-formate-chas-investora.html>

<http://dalnerokrug.ru/investitsionnyj-komitet/item/24270-protokol-2-ot-13-05-2025-zasedaniya-investitsionnogo-komiteta-dalnerechenskogo-gorodskogo-okruga-primorskogo-kрая-v-formate-chas-investora.html>

Министерством профессионального образования и занятости населения ГАУ ДПО «Дальневосточная академия профессионального развития» была организована образовательная программа для инвестиционных уполномоченных и инвестиционной команды по вопросам инвестиционной деятельности, на тему «Основы деятельности муниципальных инвестиционных уполномоченных».

Заместитель главы администрации
Дальнереченского городского округа –
Инвестиционный уполномоченный



Н.Е.Фесюк